



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Выдано ООО "Структура"

Юридический адрес: 197374, Санкт-Петербург, Савушкина ул., д. 83, корп. 3, лит. А офис
201

Адрес электронной почты: av7182@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата «27» ноября 2015г.

№ 78-016-0388-2015

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилая застройка домами секционного типа |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, | ООО "ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ" |

| | | | | |
|-----|---|-----------|---------------------------------------|---|
| | предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | | | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | | | №4-1-1-0242-15 от 13.11.2015 |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | | | 78:42:1850206:69 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | | | 78:42:1850206 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | | | RU78100000-16535 от 13.05.2013 |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | | | ООО "НТЦ "Северо-Запад Инжиниринг", шифр 437-2015, 2015 г. |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 38465,73 | Площадь участка (кв. м): | 19866,0 |
| | Объем (куб. м): | 153530,18 | в том числе подземной части (куб. м): | 47594,84 |
| | Количество этажей (шт.): | 5 | Высота (м): | 15,0 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 8734,0 | | |

| | | |
|---|---|--|
| | Иные показатели: | Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) - 19332,62 кв.м; общая площадь квартир (за исключением балконов и лоджий) - 18679,67 кв.м; общая площадь встроенных помещений 2454,81 кв.м, площадь подземного паркинга - 4377,05 кв.м, количество квартир - 295 шт.; количество машино-мест в подземном паркинге - 150 шт. |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 437 |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до «27» июля 2018 года

в соответствии с ПОС

**Начальник Службы
государственного
строительного надзора и
экспертизы Санкт-
Петербурга**

_____ **Л.В.Кулаков**

«27» ноября 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 30.11.2018 г.

**Начальник Службы
государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-
Петербурга**

_____ **Е.Н.Ким**



26 июля 2018 г.

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях, приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.